

RIF.6220.3.2021

Decyzja nr 1/2022  
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej *kpa*, na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 oraz art. 153 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) zwaną dalej *ustawą uouioś* oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

po

rozpatrzeniu wniosku z 22.11.2021 r. (data wpływu do organu 23.11.2021 r.) złożonego przez Macieja Marusej – członka zarządu Inwestora – ENERSOLA POLSKA Sp. z o.o., ul. Jabłoniowa 23D/8, 80-175 Gdańsk w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **Budowa w obrębie Królewo na działkach 70, 71, 72, na terenie gminy Stare Pole elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii**, planowanego do realizacji w Gminie Stare Pole, powiat malborski, województwo pomorskie.

oraz

uzyskaniu opinii:

1. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu z dnia 16.12.2021 r. (data wpływu do organu 22.12.2021 r.),
2. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 25.01.2022 r., znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.1050.2021.AGH.3 (data wpływu do organu 31.01.2022 r.),

### Wójt Gminy Stare Pole

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **Budowa w obrębie Królewo na działkach 70, 71, 72, na terenie gminy Stare Pole elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii.**
- II. Na podstawie art. 84 ust. 1 a *ustawy uouioś*:
  1. określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
    - a) zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od Kanału A Królewo i rowów; wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
    - b) prace budowlane oraz eksploatację inwestycji prowadzić chroniąc kanał, rowy, przed uszkodzeniem, a wody nimi prowadzone przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych podczas budowy;

- c) wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
- d) używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
- e) zabiegi związane z naprawami, tynkowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego i wód powierzchniowych;
- f) podczas budowy i eksploatacji instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
- g) w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne;
- h) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- i) transformatory zabezpieczyć przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
- j) wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działek inwestycyjnych;
- k) prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- l) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- m) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
- n) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcjonalnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- o) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- p) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;

- q) nie zasypywać i nie zabudowywać instalacją fotowoltaiczną rowów melioracyjnych oraz zagłębień terenu, w których może gromadzić się woda;
  - r) nie stosować całonocnego oświetlenia farmy, przy czym dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu;
  - s) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych;
2. określa wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 *ustawy uonios*, w szczególności w projekcie budowlanym, zgodnie z którymi należy:
- a) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzn. olśnieniu,
  - b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 5 m;
3. nakłada obowiązki unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym w szczególności:
- a) w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>).

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 22.11.2021 r. (data wpływu do organu 23.11.2021 r.) Pan Maciej Marusej – członek zarządu Inwestora: ENERSOLA POLSKA Sp. z o.o., zwrócił się do Wójta Gminy Stare Pole o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **Budowa w obrębie Królewo na działkach 70, 71, 72, na terenie gminy Stare Pole elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii** planowanego do realizacji w gminie Stare Pole, powiat malborski, województwo pomorskie.

Pismem z dnia 03.12.2021 r., znak RIF.6220.3.1.2021 Wójt Gminy Stare Pole, na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i 4 *kpa* zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **Budowa w obrębie Królewo na działkach 70, 71, 72, na terenie gminy Stare Pole elektrowni fotowoltaicznej składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii.**

Zawiadomienie opublikowano w BIP Urzędu Gminy Stare Pole dnia 03.12.2021 r.

Z treści Karty Informacyjnej Przedsiębiorstwa wynika, że teren, na którym realizowana będzie inwestycja znajduje na obszarze gminy Stare Pole. W związku z tym, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *uonios* organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stare Pole.

Przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj. *zabudowa przemysłowa, w tym systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w literze a.*

Odstąpiono od oceny zgodności przedmiotowej inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ dla nieruchomości gruntowych o nr ewid. 70, 71, 72 obręb Królewo, gmina Stare Pole **nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

W postępowaniu administracyjnym dot. wydania niniejszej decyzji brało udział więcej niż 10 stron. W związku z tym zgodnie z art. 49 § 1 i § 2 *kpa* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy *uonios* strony były zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez udostępnianie pism/zawiadomień w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy w Starym Polu.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został zmieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie ([www.ekoportal.gov.pl](http://www.ekoportal.gov.pl)) oraz w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko ([baza danych oos](#)).

Pismem z dnia 10.12.2021 r., znak RIF 6220.3.2.2021 Wójt Gminy Stare Pole wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 10.12.2021 r., znak RIF 6220.3.3.2021 Wójt Gminy Stare Pole wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Elblągu o wydanie opinii co do potrzeby wprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 10.12.2021 r., znak RIF 6220.3.4.2021 Wójt Gminy Stare Pole wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O podjętych czynnościach organ poinformował strony postępowania zawiadomieniem z dnia 13.12.2021 r. znak: RIF.6220.3.5.2021. Pismo zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy Stare Pole.

Opinią z dnia 16.12.2021 r. (data wpływu do organu 22.12.2021 r.), znak GD.ZZŚ.2.435.269.2021.PK Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań określonych w pkt II.1.a-j sentencji niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 78 ust. 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ) nie wydanie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku opinii w terminie 14 dni (art. 64 ust. 4 *ustawy uonios*), traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Pismem z dnia 29.12.2021 r. (data wpływu do organu 03.01.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku poinformował, iż ze względu na skomplikowany charakter sprawy oraz konieczność wnikliwego przeanalizowania wszystkich jej aspektów wydłuża się okres rozpatrzenia przedmiotowej sprawy do dnia 12.01.2022 r.

Pismem z dnia 11.01.2022 r. (data wpływu do organu 14.01.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku ponownie wydłużył termin rozpatrzenia przedmiotowej sprawy do dnia 26.01.2022 r.

Postanowieniem z dnia 25.01.2022 r. (data wpływu do organu 31.01.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań określonych w pkt II.1.k-s oraz pkt. II.2.b sentencji niniejszej decyzji.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ uwzględnił ww. opinie organów, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy nowioś*:

**I. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:**

W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż paneli fotowoltaicznych o maksymalnej łącznej mocy do 5MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Panele fotowoltaiczne zostaną przytwierdzone do specjalnych konstrukcji wsporczych i ustawione w rzędach. Panele fotowoltaiczne będą wyposażone w powłokę antyrefleksyjną. Układ elektryczny – połączenie pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie wykonane kablami, w których będzie płynął prąd stały. W obrebie tych połączeń z uwagi na przepływ w nich prądu stałego nie będą występować pola elektromagnetyczne. Z zespołu paneli prąd stały będzie dostarczony również kablami do nadzorowanych elektrycznie przekształtników prądu. Kable będą układane w rurkach osłonowych. Przekształtniki prądowe zostaną zamontowane przy zespołach paneli fotowoltaicznych i będą umieszczone w metalowych obudowach zabezpieczających je przed działaniem czynników zewnętrznych, jak również eliminujących możliwość emisji pól elektromagnetycznych do otoczenia. Od przekształtników prądowych energia elektryczna będzie transmitowana kablami do zbiorczych stacji kontenerowych. Od stacji kontenerowych, w których zostaną zabudowane transformatory do lokalnej sieci energetycznej przesył będzie realizowany liniami kablowymi SN. Zastosowanie kabli niskiego i średniego napięcia zapobiegnie możliwości powstawania ponadnormatywnych pól elektromagnetycznych, ponadto dodatkowym zabezpieczeniem będzie umieszczenie tych kabli w ziemi.

Kontenerowe stacje transformatorowe – będą zrealizowane jako fabryczne autonomiczne moduły. Nie przewiduje się fundamentów wylewanych w gruncie, częścią stacji transformatorowej jest prefabrykowana skrzynia fundamentowa osadzona w gruncie do głębokości około 1 metra. Stacja kontenerowa – pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych el. żelbetowych – skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy. Przewiduje się do pięciu stacji transformatorowych o mocy do 2 MW, zlokalizowanych w obszarze inwestycji. Inwestycja może zostać zrealizowana w całości bądź etapowo. Transformatory będą umieszczone w stacji kontenerowej i będą typu suchego (bezolejowe). Dopuszcza się także montaż transformatorów olejowych. Zabezpieczeniem będzie zainstalowanie mis pod transformatorami, które w przypadku awarii pomieszczą do 100% zawartości oleju.

Magazyn energii (opcjonalnie) – podobnie, jak kontenerowa stacja elektroenergetyczna, wykonywany będzie jako niewielki moduł kontenerowy, w którym umieszczane są pakiety akumulatorów, w różnych technologiach, mogą to być akumulatory Li-Ion (np. z LiFePO<sub>4</sub>), zastosowanie konkretnych akumulatorów będzie uzależnione od najlepszej dostępnej technologii na etapie realizacji. W przypadku realizacji pięciu stacji kontenerowych niezbędne będzie pięć magazynów energii.

Ponadto w ramach inwestycji zostanie wykonany plac postojowy i montażowy oraz układ komunikacyjny, będą to drogi i place o nawierzchni żwirowej.

Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony.

## II. Usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działek o numerach ewidencyjnych: 70, 71, 73 obręb Królewo, gmina Stare Pole, powiat malborski, województwo pomorskie. Całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 14,1 ha przy czym na cele inwestycji zostanie wykorzystana powierzchnia łączna, nie przekraczająca 6,6 ha.

Teren przedmiotowych działek stanowią gleby orne o klasach bonitacyjnych (RII, RIIIa, RIIIb, RIVa) oraz rowy (W-RIIIa), przy czym inwestycja będzie realizowana wyłącznie na gruntach klasy RIVa. Przez wschodnią część działki nr 70 przebiega napowietrza linia wysokiego napięcia (WN).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 700 metrów na południowy wschód od obszaru planowanej elektrowni (zabudowania w obrębie miejscowości Królewo).

W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego znajdują się rowy melioracyjne oraz większe ciek, w tym rzeka Nogat – w odległości ok. 650 m na zachód od obszaru planowanej inwestycji. W związku z powyższym, obszar planowanej inwestycji może stanowić potencjalny teren migracji chronionych gatunków herpetofauny. W związku zaleca się podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla ich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 9,93 km – Natura 2000 Dolna Wisła PLH220033. Pozostałe obszary Natura 2000 zlokalizowane są w odległości powyżej 10 km.

Położenie inwestycji na terenie wykorzystywanym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarze Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszar ochrony został wyznaczony, pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zmianami) znajdują się w odległości:

- ok. 0,44 km Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat (woj. pomorskie);
- ok. 9,18 km Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat (woj. warmińsko-mazurskie).

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w obszarze korytarza ekologicznego – Nogat KPn-10B. Z uwagi na charakter i skalę inwestycji nie spowoduje ona negatywnego oddziaływania na wyżej wymieniony korytarz ekologiczny.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – rejon wodny Dolnej Wisły w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych – kod: PLRW200005499 o nazwie *Elbląg od Młynówki do ujścia wraz z jez. Drużno*. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan chemiczny, dobry potencjał ekologiczny oraz możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieką istotnego – Elbląg od ujścia do jeziora Drużno – może nastąpić dopiero do 2027 r.

Przedsięwzięcie jest położone poza zasięgiem stref ochronnych ujęcia wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Nie znajduje się również na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

### III. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania:

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów. Montaż paneli fotowoltaicznych związany z transportem elementów paneli i konstrukcji montażowych spakowanych na potrzeby transportu będzie generował odpady opakowaniowe, które będą zagospodarowywane na bieżąco i przekazywane do punktów odbioru odpadów selektywnych. Nie będzie potrzeby ich składowania na terenie objętym inwestycją. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu będą one zagospodarowywane (transportowane na składowiska odpadów, bądź do ponownego przetworzenia) niezwłocznie, przez firmy serwisujące. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Jednym z najbardziej zauważalnych elementów w zakresie oddziaływania na środowisko instalacji fotowoltaicznej jest konieczność okresowego czyszczenia. Na obecnym etapie trudno jest przewidzieć częstotliwość wykonywania takiego zabiegu. Prawdopodobne jest zastosowanie technologii bezwodnej opartej na szczotkach ewentualnie z zastosowaniem czystej wody

zdemineralizowanej lub z dodatkiem łagodnego myjącego środka biodegradowalnego. Czyszczenie w technologii bezwodnej oparte jest na obrotowych szczotkach montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Następnie aż do uzyskania zadowalających wyników pomiarów własności optycznych paneli powtarzane są przebiegi układu czyszczącego. Układ jest w pełni zautomatyzowany i uruchamiany sygnałem z aparatury pomiarowej kontrolującej własności optyczne paneli. Innym obecnie stosowanym sposobem czyszczenia jest wykorzystanie czystej wody zdemineralizowanej, lub z dodatkiem łagodnego biodegradowalnego środka myjącego. Metoda ta wprawdzie zakłada wykorzystanie wody, jednakże nie wiąże się z generowaniem niebezpiecznych ścieków. Mycie paneli jest stosowane w zależności od potrzeb, wynikających z długotrwałych okresów suszy 1 – 2 razy od roku.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnych oddziaływujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchu pojazdów.

Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi, jako krótkotrwałe, będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagrożeniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

Jak wskazano w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, najbliższa planowana elektrownia fotowoltaiczna która potencjalnie może doprowadzić do kumulacji oddziaływań z przedmiotową inwestycją jest elektrownia planowana na działce bezpośrednio przylegającej do inwestycji (elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 1 MW planowana na działce 73 obręb Królewo). W odniesieniu do kumulacji oddziaływań na środowisko przyrodnicze należy podkreślić dostępność terenów otwartych w otoczeniu. Brak będzie możliwości negatywnego oddziaływania w tym zakresie. Jednocześnie w zakresie wpływu wizualnego, elektrownie widoczne będą jako jeden duży areal pokryty panelami, którego oddziaływanie na okoliczny krajobraz, w związku z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi będzie nieistotne.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego,



instalacji wodno-kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się obrębie inwestycji.

Ze względu na znajdujące się w sąsiedztwie terenu inwestycyjnego rowy melioracyjne oraz większe cieki, w tym rzekę Nogat, a także ze względu na możliwość występowania na przedmiotowym terenie ornitofauny, nałożony został warunek prowadzenia prac poza okresem lęgowym ptaków oraz okresem rozrodu i migracji płazów lub pod nadzorem ornitologa i herpetologa.

W Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie wskazano, czy Inwestor przewiduje realizację oświetlenia farmy fotowoltaicznej. Nadmierne oświetlenie nocne, spowodowane przez sztuczne źródła, zwane zanieczyszczeniem świetlnym, ma negatywny wpływ na faunę i florę naturalnie przystosowaną do życia w ciemności w czasie nocy oraz niekorzystne działanie na zdrowie człowieka. W związku z powyższym nałożony został warunek, nie stosowania całonocnego oświetlenia farmy, przy czym dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu

Po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko, nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak we wstępie.

## **POUCZENIE**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Pole w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie oświadczenia do Wójta Gminy Stare Pole. Z dniem doręczenia do tutejszego organu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Najważniejszym skutkiem zrzeczenia się odwołania jest prawomocność decyzji, tj. brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do WSA.

### Oplata skarbową :

1. Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1923)

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

### Otrzymują:

1. ENERSOLA POLSKA Sp. z o.o., ul. Jabłoniowa 23D/8, 80-175 Gdańsk, *adres do korespondencji: ul. Ordonówny 6, 82-200 Malbork*
2. a/a

### Do wiadomości:

1. RDOŚ w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg
3. PPIS w Malborku, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork

Załącznik nr 1 do Decyzji Wójta Gminy Stare Pole nr 1/2022 z dnia 11.02.2022 r.  
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia  
pn. „Budowa w obrębie Królewo na działkach 70, 71, 72, na terenie gminy Stare Pole elektrowni fotowoltaicznej  
składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w tym przyłączami  
energetycznymi, stacjami transformatorowymi oraz opcjonalnymi magazynami energii.”

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: panele fotowoltaiczne, układ elektryczny, kontenerowe stacje transformatorowe, przyłącza energetyczne, magazyn energii (opcjonalnie), ogrodzenie. W ramach planowanej inwestycji zostanie wykonany plac postojowy i montażowy oraz układ komunikacyjny (będą to drogi i place o nawierzchni żwirowej).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 70, 71, 72 w obrębie geodezyjnym Królewo, leżącej w gminie Stare Pole, w powiecie malborskim, w województwie pomorskim.

Powierzchnia działek, na których planuje się przedsięwzięcie wynosi ok. 6,6 ha.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane wyłącznie na gruntach klasy RIVa.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 700 m od granicy terenu przeznaczonego pod inwestycję.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200018, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno – błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronny ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Inwestycja zlokalizowana jest częściowo (północna część dz. nr 70 i 71) w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 203 Dolina Letniki. Działka nr 72, na której przewiduje się m.in. realizację przedsięwzięcia od wschodu graniczy z Kanalem A Królewo. W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się przekształcenia koryt cieków czy zbiorników wodnych, nie będzie zmieniany przepływ cieków, jak również zmieniania jakości wód powierzchniowych.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu.

Przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj. *zabudowa przemysłowa, w tym systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w literze a.*

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.