

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARE POLE

RYSunek - UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1:10 000

Załącznik nr 2 do uchwały nr Rady Gminy Stare Pole z dnia

OZNACZENIA

PRZYZNACZENIE TERENÓW - DOTYCHCZASOWE KIERUNKI ZMIAN

- Obszary zwartej struktury funkcjonalno-przestrzennej jednostek osadniczych
- Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej
- Potencjalne rozwojowe tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej
- Tereny zabudowy produkcyjnej, usług produkcyjnych, składowej i baz transportowych
- Potencjalne rozwojowe tereny zabudowy produkcyjnej, usług produkcyjnych, składowej i baz transportowych
- Potencjalne rozwojowe tereny lokalizacji instalacji fotowoltaicznych
- Tereny obsługi produkcji rolnej - z możliwością dopuszczenia funkcji mieszkaniowej, usługowej, usług produkcyjnych i składowej
- Obszary wymagające przekształceń - nieużytkowane i zrujnowane tereny obsługi produkcji rolnej - z możliwością kontynuacji dawnej funkcji lub innej funkcji - mieszkaniowa, usługowa, usług produkcyjnych i składowej
- Potencjalne rozwojowe tereny obsługi produkcji rolnej - z możliwością dopuszczenia funkcji mieszkaniowej, usługowej, usług produkcyjnych i składowej
- Tereny sportu i rekreacji
- Tereny kultury i kultury fizycznej
- Rozwojowe tereny kultury i kultury fizycznej
- Tereny przystani kajakowych
- Proponowana lokalizacja przystani wodnej
- Tereny zamknięte resortu obrony narodowej - lotniska wojskowe
- Lasy i zadrzewienia leśne
- Tereny pomników z szuwarami i zarosłami
- Dawny schron wartowniczy z zadrzewieniami
- Tereny zieleni parkowej
- Parki wiejskie w ewidencji zabytków
- Zadrzewienia o charakterze parków wiejskich
- Cmentarze
- Cmentarze w rejestrze zabytków
- Cmentarz w ewidencji zabytków
- Wody powierzchniowe - rzeki, starorzecza, większe stawy
- Wody powierzchniowe - kanały
- Tereny rolnicze i pozostałe

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- BuW - Stacja uzdatniania wody
- St - Studnie z terenami ochrony bezpośredniej
- K - Główna oczyszczalnia ścieków
- G - Stacja pomiarowo-redukcyjna gazu
- G - Gazociąg wysokiego ciśnienia
- N - Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- K - Kablowa podziemna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- P - Pompy odwadniające
- P - Prawy wyl przepływowy rzeki Nogat
- St - Stacja bazowa telefonii komórkowej na maszcie wolnostojącym
- P - Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych

KOMUNIKACJA

- Droga krajowa nr 22
- Potencjalna rezerwa terenu dla obwodnicy Malborka w ciągu drogi krajowej nr 22
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Pozostałe ważne drogi i ulice
- Sieci rowerowe
- Projektowane sieci rowerowe - poza trasami rowerowymi
- Miedzyregionalna trasa rowerowa nr 17 szlak menontów
- Subregionalna trasa rowerowa nr 20
- Obszar kolejowy z linią kolejową nr 204 o znaczeniu państwowym i ze stacjami pasażerskimi
- Miedzyregionalna droga wodna rzeki Nogat E70 - z ponadregionalnymi śródlądowymi szlakami wodnymi - kajakowymi i żeglarskimi

JEDNOSTKI OSADNICZE WG WYKAZU URZĘDOWYCH NAZW MIEJSCOWOŚCI

NAZWA - Wsie - Bedące obrebrami

NAZWA - Osady i część wsi - Bedące obrebrami

NAZWA - Część wsi i kolonia

GRANICE I INNE OZNACZENIA

Granica gminy Stare Pole

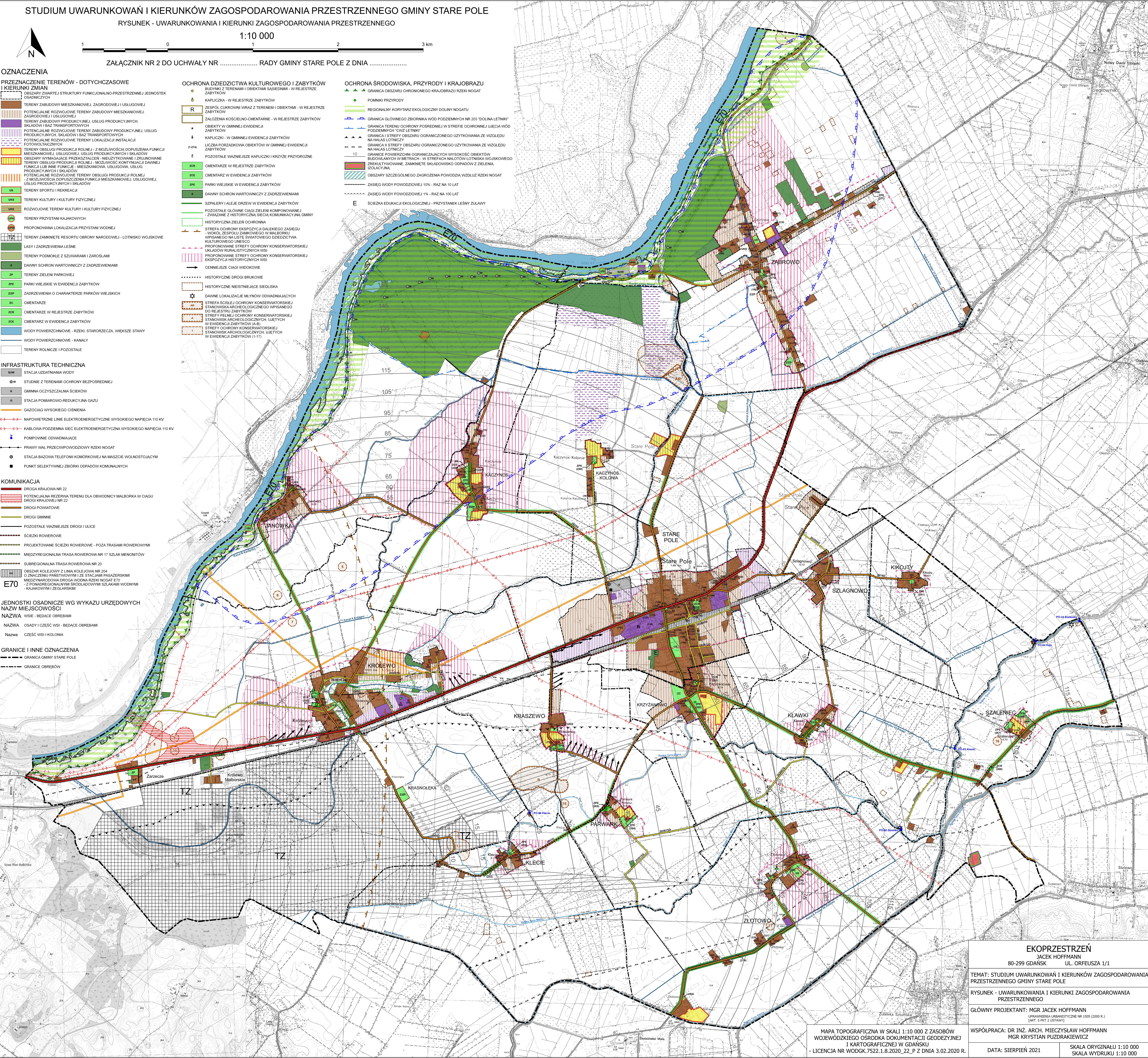
Granice obrebrów

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- Budowki z terenami i obiektami sąsiednimi - w rejestrze zabytków
- Kapliczka - w rejestrze zabytków
- Zespół cukrowni wraz z terenem i obiektami - w rejestrze zabytków
- Zaloznica kościelno-cmentarna - w rejestrze zabytków
- Obiekty w gminnej ewidencji zabytków
- Kapliczki - w gminnej ewidencji zabytków
- Liczba porządkowa obiektów w gminnej ewidencji zabytków
- Pozostałe ważne kapliczki i krzyże przydrożne
- Cmentarz w rejestrze zabytków
- Cmentarz w ewidencji zabytków
- Parki wiejskie w ewidencji zabytków
- Dawny schron wartowniczy z zadrzewieniami
- Szpalery i aleje drzew w ewidencji zabytków
- Pozostałe główne ciągi zieleni komponentowanej związane z historyczną siecią komunikacyjną gminy
- Historyczna zieleni ochronna
- Strefa ochrony ekspozycji dalekiego zasięgu wokół zespołu zamkowego w Malborku wpisanego na listę światowego dziedzictwa kulturowego UNESCO
- Proponowane strefy ochrony konserwatorskiej składowi rurskiej wsi
- Proponowane strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji historycznych wsi
- Cenniejsze ciągi widokowe
- Historyczne drogi brukowe
- Historyczne nieistniejące siedliska
- Dawne lokalizacje młynów odwadniających
- Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków
- Strefa pełnej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętych w ewidencji zabytków (A/B)
- Strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętych w ewidencji zabytków (1-17)

OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

- Pomniki przyrody
- Regionalny korytarz ekologiczny doliny Nogatu
- Granica głównego zbiornika wód podziemnych nr 203 'Dolina Letnisk'
- Granica terenu ochrony pośredniej w strefie ochronnej ujęcia wód podziemnych 'Czw. Letnisk'
- Granica I strefy obszaru ograniczonego użytkowania ze względu na halas lotniczy
- Granica II strefy obszaru ograniczonego użytkowania ze względu na halas lotniczy
- Granice powierzchni ograniczających wysokość obiektów budowlanych w metrach - w strefach nalożonych lotniska wojskowego zrekultywowanego, zamknięte składowisko odpadów z zieleni izolacyjną
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią wzdłuż rzeki Nogat
- Zasięg wody powodziowej 1% - raz na 10 lat
- Zasięg wody powodziowej 1% - raz na 100 lat
- Siećka edukacji ekologicznej - przystanek leśny Żuławy



EKOPRZESTRZEŃ

JACEK HOFFMANN
80-299 GDAŃSK UL. ORFEUSZA 1/1

TEMAT: STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARE POLE

RYSunek - UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GŁÓWNY PROJEKTANT: MGR JACEK HOFFMANN
UPRAWNIENIA URBANISTYCZNE NR 1555 (2000 R.)
(ART. 5 PWT Z USTAWY)

WSPÓŁPRACA: DR INŻ. ARCH. MIECZYSLAW HOFFMANN
MGR KRYSZTOF PUZDRAKIEWICZ

DATA: SIERPIEŃ 2021

SKALA ORYGINAŁU 1:10 000
SKALA WYDRUKU 1:10 000

MAPA TOPOGRAFICZNA W SKALI 1:10 000 Z ZASOBÓW WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W GDAŃSKU
- LICENCJA NR WODGK.7522.1.8.2020_22_P Z DNIA 3.02.2020 R.