

Stare Pole, dnia 03.09.2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

| | |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: | Województwo: pomorskie Powiat; malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0002 Kaczynos Nr działki: 55/69 Nr księgi wieczystej: GD1M/00031367/5 |
| Powierzchnia nieruchomości: | 1,3151 ha |
| Opis nieruchomości: | Nieruchomość gruntowa niezabudowana RII |
| Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania: | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych Janówka, Kaczynos, Kaczynos Kolonia Gmina Stare Pole (<i>uchwała nr V/30/2011 Rady Gminy Stare Pole z dnia 15 marca 2011 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 72, poz. 1519 z dnia 15 czerwca 2011 r.</i>), nieruchomość położona w miejscowości Kaczynos oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 55/69 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem B.1.1R – produkcja rolna, w tym pola uprawne, łąki i pastwiska. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości: | Od daty podpisania umowy dzierżawy. |
| Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy: | Na wniosek dzierżawcy, na okres 1 roku |
| Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: | 14,90 dt żyta rocznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. |
| Termin wnoszenia opłat: | Czynsz płatny jest w dwóch równych ratach: I rata do 15 lutego za pierwsze półrocze, II rata do 31 sierpnia za drugie półrocze. |
| Zasady aktualizacji opłat: | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości oddanych na cele rolne będzie aktualizowana nie częściej niż raz w roku, wg cen żyta obowiązujących na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. |

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 03.09.2021 r. do dnia 24.09.2021 r.

Zastępca Wójta Gminy Stare Pole
Jerzy Skonieczny
*Dokument podpisany kwalifikowanym
Podpisem elektronicznym*