

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewid.: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0005, Klecie Działka ewidencyjna nr 61 Nr KW: GD1M/00019311/8
Powierzchnia nieruchomości:	0,0208 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa zabudowana – RII
Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Pole teren oznaczony symbolem R1 - podstrefa produkcji rolnej bez prawa zabudowy. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na drobne uprawy warzywne i zieleńce, ogródki przydomowe, cele rekreacyjne.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od daty podpisania umowy.
Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy:	Bezprzetargowo do dnia 01.03.2025 r.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	51,70 zł netto/ rocznie Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jest w dwóch równych ratach: I rata do 15 lutego za pierwsze półrocze, II rata do 31 sierpnia za drugie półrocze.
Zasady aktualizacji opłat:	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego na cele inne niż rolne może podlegać corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 22.07.2021 r. do dnia 12.08.2021 r.

Zastępca Wójta Gminy Stare Pole
Jerzy Skonieczny
*Dokument podpisany kwalifikowanym
Podpisem elektronicznym*